

ПРОТОКОЛ № 9/2015г.

Собрания членов ТСЖ «Шилкинская -11» путем проведения заочного голосования в письменной форме, по вопросам, поставленным на голосование в многоквартирном доме по ул. Шилкинская, д. № 11 г. Владивостока.

г. Владивосток

19.05.2015г.

В соответствии с Уставом ТСЖ «Шилкинская-11», Жилищным Кодексом РФ, в многоквартирном доме по адресу: г. Владивосток, ул. Шилкинская, дом 11, по инициативе правления ТСЖ, в период с 15 апреля 2015г. по 15 мая 2015г. проведено голосование членов ТСЖ «Шилкинская-11». Очное собрание проводилось 05.04.2015г., кворума не было.

При подсчете голосов, счетная комиссия руководствовалась следующим:

Подсчет голосов проводится пропорционально доле собственности каждого члена-участника собрания к общей площади квартир дома членов ТСЖ **16 617,75 м.кв.** Общая площадь квартир дома собственников МКД **25 336,69 м.кв.** Сдано всего **231** Решений (бюллетеней), из них 6 решений не учитывалось, нет заявлений в ТСЖ. Приняло участие в голосовании членов ТСЖ **13 729,95 м.кв.**, что составляет – **82,62%** от общего количества площади квартир членов ТСЖ.

Кворум участвующих в голосовании для принятия решений имеется, таким образом, общее собрание членов ТСЖ «Шилкинская-11», правомочно принимать Решения.

Повестка дня Общего собрания членов ТСЖ «Шилкинская-11»:

1. Избрать счётную комиссию в составе: Бирюкова В.Е. кв. 181; Фёдорова Е.С. кв. 202; Прокопенко А.А. кв. 254.
2. Утвердить финансовый отчет ТСЖ «Шилкинская-11» за 2014г.
3. Утвердить тариф в действующем размере: содержание жилья – 15,06 руб.; текущий ремонт – 7,04 руб. Тариф не повышать, в связи с поступлением денежных средств, полученных от сдачи в аренду, внаем части общего имущества МКД.
4. Установить ограждения клумб возле подъездов, ограждения тротуаров. Сделать ремонт в подъездах № 2, № 9. Продолжить замену секущей арматуры, труб на полипропилен; в тамбурах выходов на крышу установить деревянные люки; заменить освещение по подвалу и верхнему техническому этажу на энергосберегающие; сделать в 3-х подъездах автоматическое включение и выключение освещение; поэтапно произвести замену люминесцентных ламп на полупроводниковые; заменить мусоросборники на этажах на новую конструкцию; произвести утепление дома установкой вентилируемого фасада, начать с торцов дома; поэтапно производить замену кабеля стояков в подъездах. Выполнить работы, намеченные в 2014г., которые были не исполнены. Работы выполнять по решению правления ТСЖ при наличии денежных средств.
5. Избрать членами правления ТСЖ: 1. Божко В.В. кв. 35; 2. Корнюшин П.С. кв. 41; 3. Радченко О.А. кв. 76; 4. Надейкина Н.Н. кв. 113; 5. Егорова О.Н. кв. 176; 6. Береза Д.Н. кв. 211; 7. Рубан В.Г. кв. 229; 8. Холодцов Ю.Н. кв. 265; 9. Зарубина В.Г. кв. 314; 10. Лунёва Т.Г. кв. 350; 11. Хижняк А.М. кв. 389.
6. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Шилкинская-11» в составе трёх человек: Степченко Э.П. кв. 310, Степченко Е.П. кв. 310, Чередниченко Л.В. кв. 269.
7. Утвердить новую редакцию Устава ТСЖ.

По поставленным вопросам повестки дня проголосовали и приняли решение члены ТСЖ «Шилкинская-11»:

По первому вопросу проголосовало: Члены ТСЖ **13 729,95 м.кв.** «ЗА» - **13 374,55 м.кв. (97,41%)**, «ПРОТИВ» - **48,6 м.кв. (0,35%)**, «Воздержался» - **306,8 м.кв. (2,23%)**

Решение принято большинством проголосовавших.

По второму вопросу проголосовало: Члены ТСЖ **13 729,95 м.кв.** «ЗА» - **12 982,75 м.кв. (94,56%)**, «ПРОТИВ» - **98,2 м.кв. (0,72%)**, «Воздержался» - **649 м.кв. (4,73%)**

Решение принято большинством проголосовавших.

По третьему вопросу проголосовало: Члены ТСЖ **13 662,95 м.кв.** «ЗА» - **13 183,65 м.кв. (96,02%)**, «ПРОТИВ» - **226,8 м.кв. (1,65%)**, «Воздержался» - **252,5 м.кв. (1,84%)**

Решение принято большинством проголосовавших.

по четвертому вопросу проголосовало: Члены ТСЖ 13 729,95 м.кв. «ЗА» - 13 385,35 м.кв. (97,49%), «ПРОТИВ» - 66 м.кв. (0,48%), «Воздержался» - 278,6 м.кв. (2,03%)

Решение принято большинством проголосовавших.

По пятому вопросу проголосовало: Члены ТСЖ 13 729,95 м.кв. «ЗА» - 13 063,7 м.кв. (95,15%), «ПРОТИВ» - 165,6 м.кв. (1,21%), «Воздержался» - 500,65 м.кв. (3,65%)

Решение принято большинством проголосовавших.

По шестому вопросу проголосовало: Члены ТСЖ 13 729,95 м.кв. «ЗА» - 13 261,2 м.кв. (96,59%), «ПРОТИВ» - 181,6 м.кв. (1,32%), «Воздержался» - 287,15 м.кв. (2,09%)

Решение принято большинством проголосовавших.

По седьмому вопросу проголосовало: Члены ТСЖ 13 662,95 м.кв. «ЗА» - 12 316,85 м.кв. (89,71%), «ПРОТИВ» - 98,2 м.кв. (0,72%), «Воздержался» - 1247,9 м.кв. (9,09%)

Решение принято большинством проголосовавших.

Итоги голосования: По всем семи вопросам, поставленным на голосование, решения приняты большинством голосов членов ТСЖ «Шилкинская-11».

Настоящий протокол составлен и подписан на 2 (двух) листах, в 5 (пяти) подлинных экземплярах, членами счётной комиссии и инициаторами Общего собрания.

Счётная комиссия:

Бирюкова В.Е.

Федорова Е.С.

Прокопенко А.А.

Инициаторы Общего собрания, члены правления ТСЖ:

Надейкина Н.Н.

Егорова О.Н.

Холодцов Ю.Н.

Зарубина В.Г.

Смолякова Л.И.

Корнюшин П.С.

Радченко О.А.

Рубан В.Г.